

Pan **Z. A.**, trvale bytem....., jako strana darující

a

Obec Kostomlaty nad Labem,

se sídlem Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem, zastoupená starostkou obce paní Ing. Romanou Hradilovou, IČ: 00239283, jako strana obdarovaná

uzavírají tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

I.

Označení převáděné nemovité věci

1. Pan Z. A., jako strana darující, má na základě Rozhodnutí Okresního soudu v Nymburce o projednání dědictví č. D 1263/1992 a na základě kupních smluv ze dne 4. 5. 2006 a ze dne 26. 7. 2017 ve vlastnictví mimo jiné:

Pozemek:

st. 153 o výměře 256 m2, zastavěná plocha a nádvoří

zapsaný na listu vlastnictví č. 104 pro obec a katastrální území Kostomlaty nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

2. Ze stavební parcely č. 153 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem byl na základě geometrického plánu č. 832-1100/2020, ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem ing. Joelem Šárovcem dne 4. 3. 2021 pod č. 88/2021, oddělen pozemek č. 1488 o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, který je součástí chodníku.

II.

Předmět převodu

Strana darující **daruje** straně obdarované **pozemek č. 1488** o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území **Kostomlaty nad Labem** a strana obdarovaná tento dar od strany darující touto smlouvou s díky přijímá.

III.

Ostatní smluvní ujednání

1. Strana darující tímto prohlašuje, že na převáděné nemovité věci vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení - osobní služebnosti – umístění zařízení distribuční soustavy specifikované dle čl. III Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6005206/28 ze dne 25. 1. 2017.

2. Strana darující se tímto výslovně zavazuje, že do dne povolení vkladu vlastnického práva k předmětné nemovité věci ve prospěch strany obdarované dle této smlouvy, nebude činit žádné úkony, které by vlastnické právo k této nemovité věci jakkoli omezovaly.
3. Strana obdarovaná prohlašuje, že je jí současný stav touto smlouvou převáděné nemovité věci dobře znám, a že nemovitou věc, uvedenou v čl. I. této smlouvy, přijímá ve stavu, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci dle této smlouvy přechází na stranu obdarovanou dnem zápisu do veřejného seznamu. Tímto dnem na stranu obdarovanou přecházejí veškerá práva a povinnosti, spojené s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
5. Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této darovací smlouvy byly provedeny příslušné změny v katastru nemovitostí. Veškeré náklady, související s převodem pozemku v katastru nemovitostí uhradí strana obdarovaná, jinak je smlouva neplatná.
6. Smluvní strany jsou vázány svými smluvními projevy dle této smlouvy od podpisu této smlouvy.
7. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne, usnesením č.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
9. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu a podepisují ji svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne

.....
Z. A.

.....
Obec Kostomlaty nad Labem
Ing. Romana Hradilová
starostka obce